

**Заказчик – ООО «ННК-Самаранефтегаз»**

## **ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ**

**для строительства объекта ООО «ННК-Самаранефтегаз»  
««Радаевское месторождение. Скважины №№730, 731, 732. Сбор нефти и  
газа»**

в границах муниципального района Сергиевский Самарской области

### **Книга 2.**

**Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.  
Графическая часть.**

**Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.  
Пояснительная записка.  
ППТ.МО**

Директор

**А.В. Нижегородов**

Руководитель проекта

**Д.В. Савичев**



Самара 2025г.

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.



**РАЗДЕЛ 3. Материалы по обоснованию проекта планировки  
территории. Графическая часть**

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					ПШТ.МО Разделы 3,4	Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.		Подп.

**РАЗДЕЛ 4. Материалы по обоснованию проекта планировки  
территории. Пояснительная записка**

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					ПШТ.МО Разделы 3,4	Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.		Подп.

#### 4.1 Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории

Климатическая характеристика составлена по данным многолетних наблюдений на МС Серноводск согласно справкам, выданным ФГБУ «Приволжское УГМС» и приведенной в Приложении В. Климатические параметры, не вошедшие в справку, приняты по наиболее консервативным значениям.

Согласно ГОСТ 16350-80, район изысканий расположен в макроклиматическом районе с умеренным климатом, климатический район – умеренный П<sub>5</sub>. Согласно СП 131.13330.2020 (рисунок 1 [10]) территория изысканий относится к климатическому району I В.

**Температура воздуха.** Температура воздуха на территории по данным МС Серноводск в среднем за год положительная и составляет 4,1 °С. Самым жарким месяцем является июль (плюс 20,3°С), самым холодным – январь (минус 12,7°С). Абсолютный максимум зафиксирован на отметке плюс 39,8°С, абсолютный минимум – минус 48,1°С. Средний из ежегодный абсолютных максимумов +34,9°С. Средняя максимальная температура воздуха самого жаркого месяца (июль) - плюс 26,6°С. Температура холодного периода (средняя температура наиболее холодной части отопительного периода) – минус 17,3 °С.

**Таблица 1 – Температура воздуха, °С,**

Месяц												Год
I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	
Средняя месячная температура воздуха												
-12,7	-12,3	-5,8	5,4	14,0	18,4	20,3	18,5	12,4	4,4	-3,3	-9,8	4,1

**Скорость и направление ветра.** Средняя годовая скорость ветра составляет 3,6 м/с (таблица 2). Данные о повторяемости направлений ветра, штилей и скорости ветра представлены в таблице 3.

**Таблица 2 – Средняя месячная и годовая скорость ветра МС Серноводск, м/сек**

Месяц												Год
I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	
3,9	3,9	3,9	3,8	3,8	3,3	3,0	2,9	3,1	3,7	3,8	3,9	3,6

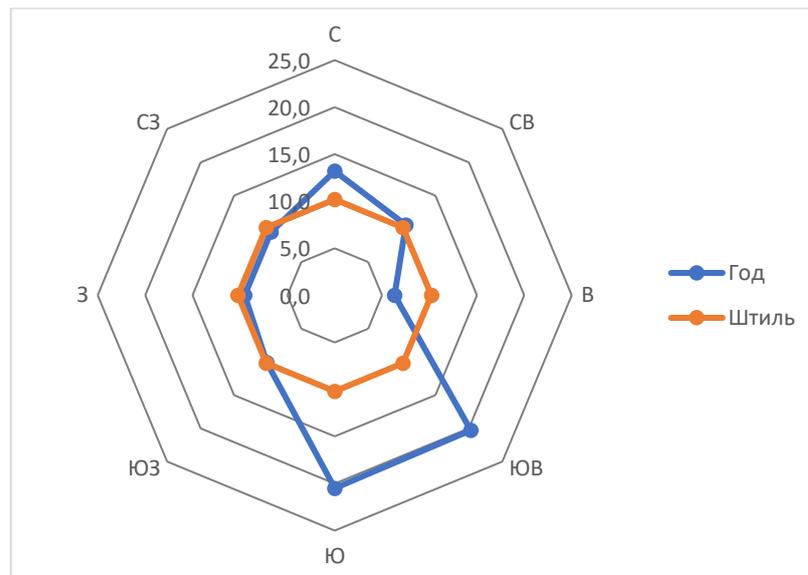
**Таблица 3 – Повторяемость ветра и штилей (%). Годовая МС Серноводск (приложение Т)**

С	СВ	В	ЮВ	Ю	ЮЗ	З	СЗ	Штиль
13	11	7	22	19	10	9	10	11

На рисунке 2 представлена годовая роза ветров по данным метеостанции Серноводск.

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	ПТТ.МО Разделы 3,4	Лист
							5



**Рисунок 2 - Годовая повторяемость направлений ветра, %**

По карте районирования (карта 2, СП 20.13330.2016 «Нагрузки и воздействия») территория изысканий по давлению ветра относится к III району со значением показателя 0,38 кПа. По картам районирования (ПУЭ-7) территория изысканий находится в III ветровом районе со значением показателя 0,65 кПа (32 м/с), в зоне с частой и интенсивной пляской проводов (частота повторяемости пляски более 1 раз в 5 лет).

Согласно Карте районирования территории Российской Федерации по частоте повторяемости и интенсивности пляске проводов и тросов (ПУЭ 7) территория изысканий относится к району с частой и интенсивной пляской проводов (частота повторяемости пляски более 1 раз в 5 лет).

**Влажность воздуха.** Средняя месячная и годовая относительная влажность воздуха представлена в таблице 4. Наиболее низкие значения наблюдаются обычно весной, когда приходящие воздушные массы сформированы над холодным морем. Согласно СП 50.13330.2012 «Тепловая защита зданий», по относительной влажности территория изысканий относится к 3 (сухой) зоне.

**Таблица 4 – Средняя месячная относительная влажность (%) воздуха, %**

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
81	78	78	68	55	61	65	65	69	77	83	83	72

**Атмосферные осадки.** Атмосферные осадки по данным МС Серноводск на исследуемой территории составляют в среднем за год 462 мм (таблица 5). Главную роль в формировании стока играют осадки зимнего периода. Большая часть жидких осадков расходуется на испарение и просачивание. В годовом ходе на теплый период (апрель – октябрь) приходится 307 мм осадков, на холодный (ноябрь – март) – 155 мм. Наибольшее количество осадков (54 мм) отмечено в июле, наименьшее – в феврале (24 мм). В течение года жидкие осадки по данным МС Самара составляют в среднем 57,7%, твердые – 20,5%, смешанные – 21,8%. Максимальное суточное наблюдаемое количество осадков на МС Серноводск отмечено в июле – 88 мм. Суточный максимум осадков 1% вероятности превышения принят по МС Самара равен 68,2 мм

**Таблица 5 – Среднее месячное и годовое количество осадков МС Серноводск, мм**

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	ПТТ.МО Разделы 3,4	Лист
							6

Месяц												Год
I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	
32	24	26	28	36	50	54	46	47	46	38	35	462

**Атмосферные явления.** Согласно Карте районирования территории Российской Федерации по среднегодовой продолжительности гроз в часах земли (п. 2.5.38 ПУЭ-7), интенсивность грозовой деятельности района изысканий составляет от 40 до 60 часов с грозой в год.

Среди атмосферных явлений в течение года наблюдаются туманы (обычно 26 дней за год) с наибольшей частотой в холодный период (таблица 6). Метели возможны с сентября по апрель (за год в среднем 25 дней), с наибольшей повторяемостью (до 7 дней) в январе. Грозы регистрируются обычно с апреля по октябрь с наибольшей частотой в июне и июле. Данные о числе дней с пыльной бурей представлены по МС Самара.

**Таблица 6 – Число дней с атмосферными явлениями МС Серноводск**

	Месяц												Год
	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	
Туман, 1936-2019 гг													
Среднее	2	2	4	2	0,3	0,4	0,7	1	2	3	5	4	26
Наибольшее	11	8	11	7	2	5	4	5	8	8	15	14	50
Гроза, 1937-2019 гг													
Среднее	-	-	-	0,4	3	7	8	5	1	0,05	-	-	24
Наибольшее	-	-	-	2	10	19	14	10	5	1	-	-	37
Метель, 1939-2019 гг													
Среднее	7	6	4	0,4	-	-	-	-	0,01	0,5	2	5	25
Наибольшее	18	16	15	3	-	-	-	-	1	5	14	16	51
Пыльная буря, МС Самара, 1966-2020 гг													
Среднее	-	-	-	-	-	0,04	-	-	0,02	-	-	0,04	0,1

**Гололедно-изморозевые образования.** По карте районирования территория изысканий по толщине стенки гололеда относится ко II району (СП 20.13330.2016, карта 3) со значением показателя 5 мм [5]. Согласно ПУЭ-7 территория проектирования относится к гололедному району IV с толщиной стенки гололеда 25 мм.

**Снежный покров.** Снежный покров ложится чаще всего в третьей декаде октября (средняя дата 4 ноября). Первый снег долго не лежит и тает. Устойчивый покров образуется обычно к 23 ноября. Максимальной мощности снеговой покров достигает к третьей декаде февраля. Разрушение снежного покрова и сход его протекает в более сжатые сроки, чем его образование. Расчетная высота снежного покрова 5 % вероятности превышения составляет 58 см.

**Температура почвогрунтов.** Данные о средней месячной и годовой температуре поверхности почвы представлены в таблице 7 по данным МС Самара.

**Таблица 7 – Средняя месячная и годовая температура почвы, °С. 1963-2020, МС Самара**

Взам. инв. №						Подп. и дата						Лист	
Инв. № подл.						Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	ППТ.МО Разделы 3,4	7

Глубина	Месяц												Год
	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	
80 см	2,3	1,7	1,4	2,9	8,4	12,7	15,7	16,5	14,6	10,6	6,4	3,7	8,1
120 см	4,0	3,3	2,9	3,4	7,3	11,1	13,9	15,2	14,3	11,6	8,2	5,5	8,4
160 см	5,0	4,0	3,4	3,3	5,9	9,2	11,9	13,6	13,5	11,7	9,1	6,7	8,1
320 см	8,2	7,2	6,5	5,8	5,7	6,6	7,9	9,2	10,2	10,5	10,2	9,3	8,1

Промерзание зависит от физических свойств грунтов (тип, механический состав, влажность), растительности, а в зимнее время и от наличия снежного покрова. Оказывают влияние и местные условия: микрорельеф, экспозиция склонов. Максимальная наблюдаемая глубина промерзания почвы по данным метеостанции в с. Серноводск представлена в таблице 8.

**Таблица 8 – Максимальная за зиму глубина промерзания почвы, см (1970-2019 гг) МС Серноводск**

Глубина промерзания почвы, см	XI	XII	I	II	III	IV
Максимальная	68	73	93	107	110	106

Расчетная глубина промерзания грунта определена согласно СП 22.13330.2016 (п.п. 5.5.2-5.5.3) (таблица 9):

**Таблица 9 – Расчетная глубина промерзания грунтов, м**

Грунт	$M_t$	$d_0$	Глубина промерзания, м
Суглинки, глины	43,8	0,23	1,52
Супесь, песок пылеватый или мелкий		0,28	1,85
Пески гравелистые, крупные, средней крупности		0,30	1,99
Крупнообломочный грунт		0,34	2,25

Согласно приложения Б.1 СП 482.1325800.2020 на исследуемой территории следует ожидать проявления следующих опасных метеорологических процессов сильные дожди, ливни и сильную метель.

В ближайших населенных пунктах стационарные наблюдения за загрязнением атмосферного воздуха не проводятся. Для оценки существующего уровня загрязнения атмосферного воздуха в районе проектируемого объекта приняты фоновые концентрации загрязняющих веществ в атмосферном воздухе по данным Справки о фоновых концентрациях загрязняющих веществ в атмосферном воздухе от 11.04.2021 г. №10-02-03/1009, выданной Центром по мониторингу загрязнения окружающей среды (место отбора проб – н.п. Шаровка). Значения фоновых концентраций в границах жилой зоны не превышают уровня предельно-допустимых концентраций ни по одному из рассматриваемых загрязняющих веществ и представлены в таблице 10.

**Таблица 10 - Значения фоновых концентраций загрязняющих веществ**

Взам. инв. №						Лист
Подп. и дата						ПШТ.МО Разделы 3,4
Инв. № подл.						8
	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	



другую), долгосрочную аренду и во временное пользование на период строительства объекта.

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2004 № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую», перевод земель сельскохозяйственного назначения в категорию земель промышленности в рассматриваемом случае допускается, так как он связан с добычей полезных ископаемых. Согласно статье 30 Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ предоставление в аренду пользователю недр земельных участков, необходимых для ведения работ, связанных с использованием недр, из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, осуществляется без проведения аукционов. Формирование земельных участков сельскохозяйственного назначения для строительства осуществляется с предварительным согласованием мест размещения объектов и предоставления таких земельных участков в аренду.

#### **Описание решений по организации рельефа трассы и инженерной подготовке территории**

В проектной документации предусматривается комплекс мероприятий по подготовке территории под строительство проектируемых сооружений.

Решения по инженерной подготовке территории предусматривают:

- снятие плодородного слоя почвы на площадях, отведенных под строительную полосу;
- предварительную планировку строительной полосы с засыпкой отдельных ям и срезкой бугров;
- устройство временной площадки складирования, планировка дорожного полотна с засыпкой отдельных ям и срезкой бугров;
- устройство насыпи временных съездов с подъездной автодороги на существующую грунтовую дорогу из грунта с послойным уплотнением тяжелой трамбовкой;
- вертикальная планировка участка;
- обеспечение стока поверхностных дождевых и талых вод;
- защита грунтов от выветривания и размыва поверхностными водами путем озеленения и устройства покрытий.

Откосы проездов укрепляются засевом трав по плодородному слою толщиной 0.15 м.

План организации рельефа проектируемых территорий выполнен методом проектных горизонталей сечением 0,2 м.

Отвод поверхностных вод – открытый по естественному и спланированному рельефу в сторону естественного понижения за пределы границы производства работ.

Перед началом строительных работ предусмотрено снятие растительного грунта на всей территории производства работ мощностью  $h=0,20-0,30$  м. на основании инженерно-геологических изысканий.

В местах пересечения проектируемых проездов с существующими подземными коммуникациями предусмотрены железобетонные дорожные плиты ПДН.

#### **4.2.1 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения**

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.							ППТ.МО Разделы 3,4	Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		10



5	ПК2+14.2	Газопровод	200	1,5	83	МРГ Сергиевск ООО «СВГК»	п.э.
<b>Трасса проектируемой ВЛ-10 кВ к скв.№ 730,731,732</b>							
1	Пересечений нет						
<b>Трасса подъездной дороги к АГЗУ и площадке скважин №730, 731, 732</b>							
1	Пересечений нет						

**Таблица 4.2 Ведомости пересечения автомобильных дорог**

№	Местоположение по трассе, км	ПК	ПК+	Наименование дороги	Угол пересечения в	Тип покрытия	Ширина основания	Ширина проезжей части	Ширина автодороги в месте пересечения с	Владелец, адрес, телефон, факс
<b>Трасса выкидного трубопровода от скв. № 731 до АГЗУ</b>										
1	Пересечений нет									
<b>Трасса выкидного трубопровода от скв. № 730 до АГЗУ</b>										
1	Пересечений нет									
<b>Трасса выкидного трубопровода от скв. № 732 до АГЗУ</b>										
1	Пересечений нет									
<b>Трасса нефтегазосборного трубопровода от АГЗУ до точки врезки в существующий трубопровод</b>										
1	0	0	16,6	Дорога грунтовая	89°	грунт	-	3,0	-	
2	0	1	86,8	Дорога грунтовая	82°	грунт	-	3,0	-	
<b>Трасса проектируемой ВЛ-10 кВ к скв.№ 730,731,732</b>										
1	Пересечений нет									
<b>Трасса подъездной дороги к АГЗУ и площадке скважин №730, 731, 732</b>										
1	0	0	82,8	Дорога грунтовая	23°	грунт	-	3,1	-	

**4.3.2 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией**  
Пересечения отсутствуют.

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
---------------	--------------	--------------

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	ПТТ.МО Разделы 3,4	Лист 12
------	---------	------	--------	-------	------	-----------------------	------------

**4.3.3      Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения  
линейного объекта с водными объектами**

Пересечения отсутствуют.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	ПТТ.МО			13
						Разделы 3,4			

**ПРИЛОЖЕНИЯ**

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					ПШТ.МО Разделы 3,4	Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.		Подп.

СОГЛАСОВЫВАЮ  
Генеральный директор  
ООО «СВЗК»

СОГЛАСОВЫВАЮ  
Руководитель обособленного  
подразделения в г. Самара  
ООО «СахалинНИПИ нефти  
и газа»

УТВЕРЖДАЮ  
И.о. Заместитель Генерального  
директора по капитальному  
строительству  
ООО «ННК-Самаранефтегаз»

\_\_\_\_\_ Н.А. Ховрин  
« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2025 г.

\_\_\_\_\_ С.В. Чернышев  
« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2025 г.

\_\_\_\_\_ Д.Е. Степанов  
« « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2025 г.

### ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ НА ВЫПОЛНЕНИЕ ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ

1	Шифр и наименование объекта:	ПИР0037.007 «Радаевское месторождение. Скважины №№ 730, 731, 732, 737 Сбор нефти и газа»
2	Основание для выполнения инженерных изысканий:	Договор №СахНИПИ-1825340 от 23.01.2025г. между ООО «СахалинНИПИ нефти и газа» и ООО «СВЗК»
3	Сведения о заказчике работ:	ООО «ННК-Самаранефтегаз» И.о. заместителя генерального директора: Дмитрий Евгеньевич Степанов 443068, Самарская область, г. Самара, ул. Николая Панова, д. 6Б тел 8(846) 213-57-29; E-mail: samaraneft.info@ipc-oil.ru
4	Проектная организация - генеральный проектировщик:	ООО «СахалинНИПИ нефти и газа» И.о. генерального директора: Евгений Анатольевич Васильев 693010, Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, ул. Амурская, 53. тел (4242) 495-101, факс (4242) 495-112; E-mail: snipi.info@ipc-oil.ru
5	Представители генпроектировщика:	Начальник управления проектирования обустройства в обособленном подразделении в г. Самара: Яндушкин Александр Сергеевич, тел. 8 (846) 255-31-51 (доб.63151); e-mail: <a href="mailto:Aleksandr.Yandushkin@ipc-oil.ru">Aleksandr.Yandushkin@ipc-oil.ru</a>
6	Сведения об исполнителе (субподрядчик):	ООО «СВЗК» Генеральный директор: Николай Анатольевич Ховрин 443090, г. Самара, ул. Ставропольская, д.3, офис 401 тел. 8(846)979-8-012 E-mail: <a href="mailto:info@svzk.ru">info@svzk.ru</a> . Ответственный: Главный инженер проекта – Драгина Татьяна Александровна
7	Местоположение района и участка работ:	Самарская область, Сергиевский район, Радаевское месторождение.
8	Вид градостроительной деятельности:	Архитектурно-строительное проектирование;
9	Этапы производства инженерных изысканий	Изыскания выполняются в 1 этап. (стадия проектирования ПД и РД)
10	Идентификационные сведения об объекте и технические характеристики зданий и сооружений:	Уровень ответственности – нормальный; Идентификационные сведения и технические характеристики зданий и сооружений в приложении 4.

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	ПТТ.МО Разделы 3,4	Лист 3
------	---------	------	--------	-------	------	-----------------------	-----------

11	<b>Виды инженерных изысканий и исследования:</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Инженерно-геодезические изыскания;</li> <li>2. Инженерно-геологические изыскания;</li> <li>3. Инженерно-гидрометеорологические изыскания;</li> <li>4. Инженерно-экологические изыскания.</li> </ol>
12	<b>Наличие предполагаемых опасных природных процессов и явлений:</b>	Сведения отсутствуют.
13	<b>Требования по обеспечению контроля качества при выполнении изысканий:</b>	В соответствии с положением ЛНД ООО «СахалинНИПИ нефти и газа»
14	<b>Сведения о ранее выполненных инженерных изысканиях:</b>	нет
15	<b>Перечень нормативных документов, в соответствии с требованиями которых выполнить инженерные изыскания:</b>	<p>ИИ выполнить на основании следующего перечня нормативных правовых актов:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Постановлением Правительства РФ от 31.03.2017 №402 «Об инженерных изысканиях для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства»;</li> <li>▪ ГОСТ 21.301-2021 Система проектной документации для строительства (СПДС). Основные требования к оформлению отчетной документации по инженерным изысканиям (с поправкой);</li> <li>▪ СП 47.13330.2016 Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96;</li> <li>▪ СП 317.1325800.2017 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства. Общие правила производства работ»;</li> <li>▪ СП 446.1325800.2019 «Инженерно-геологические изыскания для строительства. Общие правила производства работ»;</li> <li>▪ СП 482.1325800.2020 «Инженерно-гидрометеорологические изыскания для строительства»;</li> <li>▪ СП 502.1325800.2021 «Инженерно-экологические изыскания для строительства. Общие правила производства работ»;</li> <li>▪ ВСН 30-81 «ИНСТРУКЦИЯ по установке и сдаче заказчику закрепительных знаков и реперов при изыскании объектов нефтяной промышленности».</li> </ul>
16	<b>Дополнительные требования к производству изысканий с учётом отраслевой специфики:</b>	Отсутствуют
17	<b>Требования к составу, форме и формату предоставления результатов инженерных изысканий:</b>	<p>Требования к составу, форматам, порядку и форме предоставления отчёта по ИИ для бумажного носителя и электронного вида, количество экземпляров отчёта.</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Электронная копия передаётся на дисках CD/DVD.</li> <li>2. Изыскательская продукция оформляется в виде технического отчёта, состоящего из текстовой и графической частей и приложений, которые должны соответствовать требованиям ГОСТ 21.301 и настоящего технического задания.</li> <li>3. Изыскательская продукция должна формироваться отдельным томом по каждому виду ИИ.</li> <li>4. Электронный вид технического отчёта должен соответствовать требованиям Постановления Правительства РФ от 05.03.2007 № 145 «О порядке организации и проведения</li> </ol>

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

		<p>государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий».</p> <p>5. Отчёты по ИИ предоставляются в составах в соответствии с требованиями СП 47.13330.2016.</p> <p>6. Отчёты выполнить в шаблонах заказчика.</p> <p>7. Экземпляры на бумажном носителе должны передаваться Заказчику сброшюрованные в альбомы.</p> <p>8. Состав и структура электронной версии технической документации должны быть идентичны бумажному оригиналу.</p> <p>9. Документация на электронном носителе предоставляется в следующих форматах:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Текстовая документация – форматы версии MS Office 2007 и выше (*.doc/*.docx, *.xls/*.xlsx и пр.);</li> <li>▪ Чертежи основных комплектов в формате AutoCAD DWG 2007 и выше (*.dwg); профили предоставить в ПО «Трубопровод» версии не ниже 2012 г.; текстовая документация – Adobe Portable Document format (*.pdf, *.tif);</li> </ul> <p>10. Материалы ИИ в электронном виде передаются Заказчику с сопроводительной документацией, в которой должны быть указаны: физическая структура с указанием имен электронных документов, электронный формат, объем документа и ссылка на оригинал на бумажном носителе. На каждом компакт диске, содержащем электронную версию, должна быть внутренняя опись материалов ИИ.</p> <p>11. Для рассмотрения и проверки на соответствие предоставить 1 экземпляр в электронном виде «Сигнальный экземпляр».</p> <p>12. После корректировки и устранения замечаний предоставить 1 экземпляр на бумажном носителе и 1 в электронном виде, для прохождения необходимых экспертиз.</p> <p>После получения положительного заключения государственной экспертизы ПД и результатов ИИ и утверждения ПД предоставить 4 экземпляра на бумажном носителе и два экземпляра в электронном виде</p>
<b>Инженерно-геодезические изыскания</b>		
18	<b>Данные о границах и площадях участков, на которые создаются (обновляются) топографические планы.</b>	Границы изысканий приведены в приложении 1, 2
19	<b>Цель инженерно-геодезических изысканий.</b>	Получить исходные топографо-геодезические данные для разработки проектной документации
20	<b>Задачи инженерно-геодезических изысканий.</b>	Получить инженерно-топографический план в графическом и цифровом видах, сведения о координатах и отметках точек местности.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

21	Требования к инженерно-геодезическим изысканиям	Требования приведены в приложениях 1-2 <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Система координат – «МСК-63»;</li> <li>▪ Система высот – Балтийская 1977 г.</li> <li>▪ При пересечении водотоков, болот, авто и ж/д дорог, масштаб съёмки 1:500 с сечением рельефа 0,5 м.</li> <li>▪ При пересечении или сближении более чем на 15 м трассы с подземными инженерными сетями указать их тип, класс, марку, сечение, глубину заложения, марку изоляции, диаметр трубопровода.</li> <li>▪ При пересечении трассы с ЛС, РС, ВЛ указать номер и тип опоры, класс линии, марку и кол-во проводов, высоту подвеса проводов (верхнего и нижнего).</li> <li>▪ Выполнить фотофиксацию участка работ, установленных реперов, знаков закрепления и т.п.</li> </ul> <p>Топографические планы согласовать с владельцами коммуникациями</p>
22	Сроки исполнения инженерно-геодезических изысканий	Согласно календарному плану
<b>Инженерно-геологические изыскания</b>		
23	Цель инженерно-геологических изысканий	Детализация и уточнение инженерно-геологических условий для расчётов фундаментов проектируемых зданий и сооружений, разработки конструктивных и объёмно планировочных решений.
24	Карта сейсмичности по ОСП-2015 СП 14.13330.2014 СНиП II-7-81	Карта ОСП-2015 – «А»
25	Наличие многолетнемёрзлых, специфических грунтов на территории изысканий, опасных инженерно-геологических процессов и явлений	Сведения отсутствуют
26	Данные для определения глубины и площади исследования	Характеристики сооружений приведены в приложении 3,4 к ТЗ. Расположение зданий и сооружений на Генеральном плане объекта строительства приведено в графическом приложении 6-10 к ТЗ.
27	Требования к инженерно-геологическим изысканиям	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ обеспеченность расчётных значений прочностно-деформационных характеристик с доверительной вероятностью 0,85 и 0,95.</li> <li>▪ значения прочностно-деформационные характеристики песчаных грунтов принять по результатам статического зондирования;</li> <li>▪ после производства буровых работ скважины (точки зондирования) рекультивируются обратной засыпкой, устанавливается веха, на которой указывается: наименование выработки и ее номер (Скв. – скважина, ШФ – шурф, СЗ – статическое зондирование, ШТ – штамповое испытание); глубина выработки; краткое наименование организации выполнившей изыскания; сокращенное название объекта и год производства работ.</li> </ul>
28	Сроки исполнения инженерно-геологических изысканий	Согласно календарному плану
<b>Инженерно-экологические изыскания</b>		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

29	<b>Сведения о существующих и возможных источниках загрязнения окружающей среды</b>	Сведения о существующих источниках загрязнения отсутствуют. Возможные источники – строительство нефтепровода: выемка и перемещение грунта, обустройство переходов через водотоки, вырубка лесных насаждений Помещения с постоянным пребыванием людей отсутствуют. Сведения о глубине воздействия представлены таблице приложение №4.
30	<b>Сведения о возможных аварийных ситуациях</b>	Наиболее опасными в рамках данного проекта для окружающей среды являются: <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ аварийные ситуации по причине механических повреждений труб машинами и механизмами при земляных работах;</li> <li>▪ аварийные ситуации, связанные с разливом нефтепродуктов (дизельное топливо, смазочные масла) от строительных механизмов и автотранспорта;</li> <li>▪ аварийные ситуации, возникшие в результате воздействия стихийных природных явлений (лесные пожары, наводнения и т.д.)</li> </ul>
31	<b>Цель инженерно-экологических изысканий.</b>	Получение материалов и данных о состоянии компонентов окружающей среды и источниках их загрязнения, необходимых для разработки раздела «Мероприятия по охране окружающей среды» и оценки воздействия намечаемой деятельности на окружающую среду
32	<b>Данные о границах и площадях участков проведения инженерно-экологических изысканий.</b>	Границы изысканий приведены в приложениях 5
33	<b>Требования к инженерно-экологическим изысканиям</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Инженерно-экологическую съемку выполнить в масштабе топографической съемки;</li> <li>▪ Провести локальное обследование загрязнения грунтов и грунтовых вод.</li> </ul>
34	<b>Сроки исполнения инженерно-экологических изысканий</b>	Согласно календарному плану
<b>Инженерно-гидрометеорологические изыскания</b>		
35	<b>Цель инженерно-гидрометеорологических изысканий</b>	Комплексное изучение гидрометеорологических условий территории, проектируемых трассы и площадки для обоснования проектных решений: по компоновке зданий и сооружений, конструктивных решений; по инженерной защите, определение условий эксплуатации сооружений.
36	<b>Требования к инженерно-гидрометеорологическим изысканиям</b>	Выполнить инженерно-гидрометеорологические работы в соответствии с СП 482.1325800.2020 «Инженерно-гидрометеорологические изыскания для строительства» и СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения», а также нормативных документов Федеральной службы России по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды (Росгидромета). <ul style="list-style-type: none"> <li>• В гидрологической ведомости для пересекаемых водотоков и логов указать максимальные расходы и уровни воды 1, 2, 3, 5, 10% обеспеченности.</li> <li>• При расположении проектируемых сооружений в районе возможного влияния водного объекта или на затопливаемой территории, произвести расчет ГВВ 1, 2, 3, 5 и 10 % вероятности превышения, русловые деформации.</li> <li>• Предоставить информацию ледовом режиме, включая информацию о наивысшем и наинизшем уровне весеннего ледохода на водотоках, информация по донным наносам для водотоков со средней скоростью течения 0,5 м/с, информацию о 30-суточных</li> </ul>

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

		<p>минимальных расходы воды обеспеченностью 50% для летней и зимней межени.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• В разделе климатические характеристики района строительства указать толщину стенки гололеда по наблюдениям метеостанции, районы и значения по весу снегового покрова, гололеду, ветровому давлению в соответствии с СП 20.13330.2016; по гололеду, ветровому давлению и среднегодовой продолжительности гроз в соответствии с ПУЭ. Указать наибольшую декадную или среднемесячную высоту снежного покрова 5 % обеспеченности. При отсутствии данных привести максимальную наблюдаемую высоту снежного покрова. Информацию об опасных гидрометеорологических процессах и явлениях в соответствии с таблицей Б1, Б.2 СП 482.1325800.2020.</li> <li>• Исходные данные при составление климатической и гидрологической характеристики района работ, должны быть актуальны на начало проектирования и соответствовать п 7.1.8 СП 47.13330.2016 по срокам давности</li> <li>• По результатам ИГМи предоставить высоту волны 1, 2, 3% и 10% обеспеченности и высоту ветрового нагона.</li> <li>• Технический отчет должен отвечать требованиям п. 7.1.21, 7.3.1.10 СП 47.13330.2016</li> </ul>
37	<b>Сроки исполнения инженерно-гидрометеорологических изысканий</b>	Согласно календарному плану
38	<b>Приложения к техническому заданию на производство инженерных изысканий:</b>	<p><i>Приложения:</i></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Требования к топографической съемке площадочных объектов;</li> <li>2. Требования к топографической съемке линейных объектов;</li> <li>3. Технические характеристики линейных сооружений для инженерно-геологических изысканий;</li> <li>4. Технические характеристики площадочных сооружений для инженерно-геологических изысканий;</li> <li>5. Ситуационный план в М 1:25 000</li> </ol>

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Приложение 1 к техническому заданию на выполнение инженерных изысканий на объекте ПИР0037.007 «Радаевское месторождение. Скважины №№ 730, 731, 732, 737. Сбор нефти и газа». От 24.01.2025г

Требования к топографической съемке площадных объектов

№ П/П	НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА	ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕРРИТОРИИ	ОРИЕНТИРОВОЧНЫЕ РАЗМЕРЫ ПЛОЩАДКИ ПО ГЕНЕРАЛЬНОМУ ПЛАНУ, М		ОРИЕНТИРОВОЧНАЯ ПЛОЩАДЬ СЪЕМКИ, ГА	МАСШТАБ СЪЕМКИ	СРЕЧЕНИЕ РЕЛЬЕФА, М	ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ИЛИ ОСОБЫЕ ТРЕБОВАНИЯ
			длина	ширина				
1	2		3	4	5	6	7	8
I.1	Площадка под обустройство скважин №730, 731, 732, 737 Радаевского месторождения (в том числе площадка приустевшая нефтяной скважины, площадка под ремонтный агрегат, место под передвижные мостки)	застроена	156	57		1:500	0,5	Границы съемки выполнять согласно графическому приложению
I.2	Площадка измерительной установки (технологического блока), емкость дренажная, молниезащитой	застроена	29	18		1:500	0,5	Границы съемки выполнять согласно графическому приложению
I.3	Площадка измерительной установки (блок контроля и управления), подстанция трансформаторная комплектная, станция управления, радиомачта,	застроена	24	12		1:500	0,5	Границы съемки выполнять согласно графическому приложению

Главный инженер проекта:

Т.А. Драгина 24.01.2025г



Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Приложение 2 к техническому заданию на выполнение инженерных изысканий на объекте ПИР 0037.007 «Радаевское месторождение. Склад-жсины №№ 730, 731, 732, 737. Сбор нефти и газа». От 24.01.2025г

Требования к топографической съемке линейных объектов

№ ПП	НАИМЕНОВАНИЕ ТРАССЫ, ЕЁ НАЧАЛЬНЫЕ И КОНЕЧНЫЕ ПУНКТЫ	ПРЕДВАРИТЕЛЬНАЯ ПРОТЯЖЕННОСТЬ ТРАССЫ, КМ	ШИРИНА ПОЛОСЫ СЪЕМКИ, М	МАСШТАБ СЪЕМКИ	СРЕЧНИЕ РЕЛЬЕФА, М	МАСШТАБ ПРОДОЛЬНОГО ПРОФИЛЯ	ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ИЛИ ОСОБЫЕ ТРЕБОВАНИЯ
1	2	3	4	5	6	7	8
1.1	Выкидной трубопровод от скв. № 731 до АГЗУ	0,1404	100	1:500	0,5	Горизонтальный 1:500; Вертикальный 1:100	
1.2	Выкидной трубопровод от скв. № 730 до АГЗУ	0,0947	100	1:500	0,5	Горизонтальный 1:500; Вертикальный 1:100	
1.3	Выкидной трубопровод от скв. № 732 до АГЗУ	0,05608	100	1:500	0,5	Горизонтальный 1:500; Вертикальный 1:100	
1.4	Выкидной трубопровод от скв. № 737 до АГЗУ	0,05608	100	1:500	0,5	Горизонтальный 1:500; Вертикальный 1:100	
1.5	Нефтегазосборный трубопровод от АГЗУ до точки врезки в существующий трубопровод	0,22108	100	1:500	0,5	Горизонтальный 1:500; Вертикальный 1:100	
1.6	Проектируемая ВЛ-10 кВ к скв. № 730, 731, 732, 737	0,020	50	1:500	0,5	Горизонтальный 1:500; Вертикальный 1:100	
1.7	Подъездная дорога к АГЗУ и площадке скважин №730, 731, 732, 737	0,17435	100	1:500	0,5	Горизонтальный 1:500; Вертикальный 1:100	

Главный инженер проекта:



Т.А. Драгина 24.01.2025

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
Изм.	Кол.уч.	Лист
№ док.	Подп.	Дата

Приложение 3 к техническому заданию на выполнение инженерных изысканий на объекте ПИР 0037.007 «Радаевское месторождение. Скважины №№ 730, 731, 732, 737. Сбор нефти и газа». От 24.01.2025г

Требования к топографической съемке линейных объектов

№ ПЛ	НАИМЕНОВАНИЕ ТРАССЫ	ПРОТЯЖЕННОСТЬ ТРАССЫ, КМ	ПАРАМЕТРЫ СООРУЖЕНИЯ				ДАВЛЕНИЕ, МПа	МАТЕРИАЛЬНОЕ ИСПОЛНЕНИЕ	ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ СТРОИТЕЛЬСТВ
			ГЛУБИНА ЗАЛОЖЕНИЯ ДЛЯ ТРУБОПРОВОДОВ, КАБЕЛЬНЫХ ЛИНИЙ, М	ТИПИ И ГЛУБИНА ФУНДАМЕНТОВ ОПОР – ДЛЯ ВЛИ ЭСТАКАД.	КАД.	ДИАМЕТР, ММ			
1	2	3	4	5	6	7	8		
1.1	Выкидной трубопровод от скв. № 731 до АГЗУ	0,1404	Подземно, глубина заложения не менее 1,8 м	Ø9х6	4,0 МПа	сталь			
1.2	Выкидной трубопровод от скв. № 730 до АГЗУ	0,0947	Подземно, глубина заложения не менее 1,8 м	Ø9х6	4,0 МПа	сталь			
1.3	Выкидной трубопровод от скв. № 732 до АГЗУ	0,05608	Подземно, глубина заложения не менее 1,8 м	Ø9х6	4,0 МПа	сталь			
1.4	Выкидной трубопровод от скв. № 737 до АГЗУ	0,0400	Подземно, глубина заложения не менее 1,8 м	Ø9х6	4,0 МПа	сталь			
1.5	Нефтегазосборный трубопровод от АГЗУ до точки врезки в существующий трубопровод	0,22108	Подземно, глубина заложения не менее 1,8 м	159х6	4,0 МПа	сталь			
1.6	Проектируемая ВЛ-10 кВ к скв. № 730, 731, 732, 737	0,020	Наземно, фундаменты столбчатый, глубине – 3 м	-	-	-			
1.7	Подъездная дорога к площадке скважин №730, 731, 732, 737	0,17435	Высота насыпи до 1 м	-	-	-			

Главный инженер проекта:

Т.А. Драгина

24.01.2025г

ПТТ.МО  
Разделы 3,4



Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
Изм.	Кол.уч.	Лист
№ док.	Подп.	Дата

Приложение 4 к техническому заданию на выполнение инженерных изысканий на объекте ПИР 0037.007 «Радаевское месторождение. Скак-жисны №№ 730, 731, 732, 737. Сбор нефти и газа». От 24.01.2025г

№ П/П	№ СООРУЖЕНИЯ ПО ЭКС-ПЛИКАЦИИ ГЕНПЛАНА	НАИМЕНОВАНИЕ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ	КЛАСС СООРУЖЕНИЙ ПО ГОСТ 27751	ВЫСОТА, М (КОЛ-ВО ЭТА-ЖЕЙ)	РАЗМЕР СООРУЖЕНИЯ В ПЛАНЕ, М	ПРЕДПОЛАГАЕМЫЙ ТИПИ ВИД ФУНДАМЕНТА	ПРЕДЛАГАЕМАЯ ГЛУБИНА ЗАЛОЖЕНИЯ ФУНДАМЕНТА ИЛИ ПОГРУЖЕНИЯ СВАЙ, М	ГЛУБИНА ЗАЛОЖЕНИЯ ПОД-ЗЕМНЫХ ЧАСТЕЙ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ, М	НАГРУЗКА НА ФУНДА-МЕНТ				ПРЕДПОЛАГАЕМАЯ НА ГРУЗЫ КН/М2 (СВАЙ)	ПРОЧИЕ СВЕДЕНИЯ (МОК-СЫЕ НАГРУЗКИ, ВИБРАЦИ-ОННЫЕ ВОЗДЕЙСТВИЯ И ДР.)
									ЛЕНТОЧНЫЕ, КН/М	ПЛИТНЫЕ, КН/М2	ОТДЕЛЬНЫЕ ОПОРЫ, КН	СВАЙНЫЕ, КН		
3.	2.3	Площадка под передвижные мослики	КС-2	0,15	16x7,2	Ж/б. плиты размерами 2x6 м, 3x1,5 м.	2,0					2,0	-	
Обустройство площадок скважины №732														
1.	3.1	Площадка приустевая не фляжной скважины (с ЭЦН)	КС-2	0,15	8,26x3,95	Площадка монолитного бетона. Монолитный ж/б. фундамент под опору трубопровода	2,0					2,0	-	
2.	3.2	Площадка под ремонтный агрегат	КС-2	0,15	12,4x3,26	Ж/б. плиты размерами 2x6 м, 3x1,5 м.	2,0					2,0	-	
3.	3.3	Площадка под передвижные мослики	КС-2	0,15	16x7,2	Ж/б. плиты размерами 2x6 м, 3x1,5 м.	2,0					2,0	-	
Обустройство площадок скважины №737														
1.	3.1	Площадка приустевая не фляжной скважины (с ЭЦН)	КС-2	0,15	8,26x3,95	Площадка монолитного бетона. Монолитный ж/б. фундамент под опору трубопровода	2,0					2,0	-	
2.	3.2	Площадка под ремонтный агрегат	КС-2	0,15	12,4x3,26	Ж/б. плиты размерами 2x6 м, 3x1,5 м.	2,0					2,0	-	
3.	3.3	Площадка под передвижные мослики	КС-2	0,15	16x7,2	Ж/б. плиты размерами 2x6 м, 3x1,5 м.	2,0					2,0	-	

Примечание: Класс сооружений по ГОСТ 27751: КС-1 – пониженный, КС-2 – нормальный, КС-3 – повышенный

Главный инженер проекта:



Т.А. Драгина

24.01.2025



Администрация  
муниципального района  
Сергиевский  
Самарской области

446540, с. Сергиевск, ул. Ленина, 22  
тел. 2-18-05, факс 2-11-72  
[www.sergievsk.ru](http://www.sergievsk.ru) [adm@sergievsk.ru](mailto:adm@sergievsk.ru)

Директору ООО Проектно-  
Консалтинговый Центр «Эксперт  
Инжиниринг».

**А.В. Нижегородову**

г. Самара, ул. Антонова-Овсеенко, 44Б, оф.  
608, тел.: +7 (846) 215-00-20,  
e-mail: [info@expert-e.ru](mailto:info@expert-e.ru) [www.expert-e.ru](http://www.expert-e.ru)

14.04.2025 № СРГ/1409-ИсхД

Уважаемый Анатолий Викторович!

Администрация муниципального района Сергиевский на Ваш запрос № 1529К/25 от 10.04.2025 г. сообщает, что в районе проведения работ по согласованию места размещения объекта ООО «ННК-Самаранефтегаз»: «Радаевское месторождение. Скважины №№ 730, 731, 732, 737, Сбор нефти и газа», в границах сельского поселения Красносельское муниципального района Сергиевский Самарской области, особо охраняемые природные территории местного значения под участками предстоящей застройки отсутствуют.

Так же сообщаем, что вышеуказанный объект расположен за границами населенных пунктов муниципального района Сергиевский, красные линии отсутствуют.

Объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объектов культурного наследия (в т.ч. археологического), а также зоны охраны и защитные зоны объектов культурного наследия местного значения отсутствуют.

В соответствии с пунктом 1 статьи 39.39 ЗК РФ публичный сервитут устанавливается решением уполномоченного органа исполнительной власти или органа местного самоуправления, предусмотренных статьей 39.38 ЗК РФ, на основании ходатайства об установлении публичного сервитута.

Согласно положениям статьи 39.38 ЗК РФ публичный сервитут в отношении земельных участков и (или) земель для их использования в целях, предусмотренных статьей 39.37 ЗК РФ, устанавливается:

- решениями уполномоченных федеральных органов исполнительной власти - в случаях установления публичного сервитута для размещения

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

ППТ.МО  
Разделы 3,4

Лист
14





Сведения, содержащиеся в указанных решении и схеме, подлежат отображению на кадастровых картах, предназначенных для использования неограниченным кругом лиц.

Таким образом, на геоинформационном портале пространственных данных «Национальная система пространственных данных» должны указываться и земельные участки, на которые уже утверждена схема расположения.

В Администрации муниципального района Сергиевский отсутствует программный продукт – цифровая кадастровая карта, предназначенная для создания, актуализации и анализа информационного массива кадастровых сведений и иной тематической информации для управления земельно-имущественным комплексом муниципального образования, в связи с чем предоставить информацию о границах земельных участков, образование которых предусмотрено схемой расположения земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек, в границах запрашиваемого земельного участка путем проведения визуального поиска решений и схем за период два года (согласно пункту 15 статьи 11.10 ЗК РФ - срок действия решения об утверждении схемы расположения земельного участка составляет два года) не представляется возможным.

Информацию о наличии (отсутствии) очагов опасных болезней животных, санкционированных захоронений павшего от сибирской язвы скота, скотомогильников, биометрических ям и других мест захоронения трупов животных и наличии установленных санитарно-защитных зон таких объектов в районе размещения Объекта, - Вы можете получить в Департаменте ветеринарии Самарской области по адресу: 443100, г. Самара, ул. Невская, 1, либо по электронному почтовому адресу: depvetso@yandex.ru.

Несанкционированные свалки, полигоны ТБО и места захоронения вредных отходов производства отсутствуют. Действующий полигон ТБО и малотоксичных промышленных отходов муниципального района Сергиевский находится в 300 м справа от 1108 км+500 м автодороги М-5 «Урал».

Поверхностные и подземные источники питьевого водоснабжения и их зоны санитарной охраны на участке работ отсутствуют.

Информация о санитарно-защитных зонах (СЗЗ) действующих объектов и предприятий, и ограничениях действующих в границах СЗЗ, в границах размещения проектируемого объекта и в прилегающей 1000 м зоне, отсутствует.

Информацию о наличии (отсутствии) ограничений использования лесных участков (городских лесов, зеленых зон, лесопарковых зон и других озелененных территорий, а также в границах городских/сельских поселений, резервных лесов, особо защитных участков лесов, категории защитных лесов) в границах земель лесного фонда и землях, не относящихся к землям лесного фонда, - Вы можете получить в Министерстве лесного хозяйства, охраны окружающей среды и природопользования Самарской области по адресу: 443013, г. Самара, ул. Дачная, 4Б, контактный телефон: 8 (846) 266-90-77, 266-90-90, факс: 8 (846) 266-90-77, e-mail: MNR@samregion.ru.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инва. № подл.





**МИНИСТЕРСТВО  
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ  
И ЭКОЛОГИИ  
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

443013 г. Самара, ул. Дачная 4 б  
тел. 263-31-70; тел./факс 263-28-55  
E-mail: MNR@samregion.ru

30.04.2025 № МП 203-03/9751

На № 1526К/25 от 10.04.2025

07.05

Директору  
ООО «ПКЦ «Эксперт  
Инжиниринг»

Нижегородову А.В.

Ставропольская ул., д. 3,  
оф. 709, г. Самара, 443090  
[e.skripnikova@expert-e.ru](mailto:e.skripnikova@expert-e.ru)

Уважаемый Анатолий Викторович!

Министерство природных ресурсов и экологии Самарской области рассмотрело Ваш запрос и сообщает следующее.

На основании представленного Вами картографического материала и каталога координат на проектируемом объекте: «Радаевское месторождение. Скважины №№ 730, 731, 732, 737. Сбор нефти и газа», расположенного в границах сельского поселения Красносельское, муниципального района Сергиевский Самарской области, особо охраняемые природные территории регионального значения отсутствуют.

Информацию о наличии и количестве объектов растительного и животного мира, относящихся к видам, занесенным в Красную книгу, на запрашиваемом земельном участке можно получить только в результате экологических изысканий.

В соответствии с постановлениями Правительства Российской Федерации от 19.01.2006 № 20, от 05.03.2007 № 145, от 16.02.2008 № 87 любое освоение земельного участка сопровождается инженерно-экологическими изысканиями с проведением собственных исследований на предмет наличия растений и животных, занесённых в Красные книги Российской Федерации и субъекта Российской Федерации.

И.о. руководителя управления  
региональной экологической  
политики

Е.М. Пономарева

Абанин С.Н. +7(846)266-74-33  
Прыганова Я.О. +7(846)266-74-30

И.нв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
---------------	--------------	--------------

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	---------	------	--------	-------	------

ПШТ.МО  
Разделы 3,4



**МИНИСТЕРСТВО  
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
(Минприроды России)**

ул. Б. Грузинская, д. 4/6, Москва, 125993  
Тел. (499) 254-48-00, факс (499) 254-43-10  
сайт: www.mnr.gov.ru  
e-mail: minprirody@mnr.gov.ru  
телегайн 112242 СФЕН

А.В. Нижегородову  
(ООО «Проектно-консалтинговый центр  
«Эксперт Инжиниринг»)

e.scripnikova@expert-e.ru

14.04.2025 № 15-61/6929-ОГ

на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

О наличии/отсутствии ООПТ  
№16240-ОГ/61 от 10.04.2025

Уважаемый Анатолий Викторович!

Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации рассмотрело письмо ООО «Проектно-консалтинговый центр «Эксперт Инжиниринг» от 10.04.2025 № 1527К/25, представленное Вашим обращением от 10.04.2025 № 16240-ОГ/61, о предоставлении информации о наличии особо охраняемых природных территорий (далее – ООПТ) федерального значения относительно испрашиваемого объекта и в рамках установленной компетенции сообщает.

По сведениям, содержащимся в информационных ресурсах, испрашиваемый объект «Радаевское месторождение. Скважины №№ 730, 731, 732, 737. Сбор нефти и газа», расположенный на территории муниципального района Сергиевский Самарской области, с географическими координатами, указанными в письме от 10.04.2025 № 1527К/25, не находится в границах ООПТ федерального значения и их охранных зон.

Вместе с тем обращаем внимание, что согласно абзацу девятому статьи 3 Федерального закона от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» хозяйственная и иная деятельность юридических и физических лиц, оказывающая воздействие на окружающую среду, осуществляется на основе принципа презумпции экологической опасности планируемой хозяйственной и иной деятельности.

В случае затрагивания указанным объектом территорий, имеющих ограничения по использованию и подлежащих особой защите (водные объекты, водоохраные зоны и прибрежные защитные полосы, леса, объекты растительного и животного мира, занесенные в Красную книгу Российской Федерации, красные

Исп. Нагулевич В.В.  
Контакт. телефон: (499)252-23-61 (доб. 49-39)

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	ПТТ.МО Разделы 3,4	Лист
							20

книги субъектов Российской Федерации), при проектировании и осуществлении работ необходимо руководствоваться положениями Водного кодекса Российской Федерации, Лесного кодекса Российской Федерации, Земельного кодекса Российской Федерации, иных законодательных и нормативно-правовых актов Российской Федерации и субъектов Российской Федерации.

По вопросу получения информации о наличии ООПТ регионального значения, а также объектов растительного и животного мира, занесенных в красные книги субъектов Российской Федерации, необходимо обращаться в органы исполнительной власти соответствующего субъекта Российской Федерации.

В случае направления в Минприроды России иных аналогичных запросов для получения информации о наличии ООПТ федерального значения, просим предоставлять набор данных (географические координаты и карты/схемы участков недр/земельных участков/объектов) в формате, размещенном на сайте Минприроды России в разделе «Методические документы»:

[https://www.mnr.gov.ru/docs/metodicheskie\\_dokumenty/o\\_poryadke\\_podachi\\_zaprosov\\_o\\_nalichii\\_otsutsvii\\_osobo\\_okhranyaemykh\\_prirodnykh\\_territoriy\\_dalee\\_oo/](https://www.mnr.gov.ru/docs/metodicheskie_dokumenty/o_poryadke_podachi_zaprosov_o_nalichii_otsutsvii_osobo_okhranyaemykh_prirodnykh_territoriy_dalee_oo/)

Предоставление сведений в цифровом формате обеспечит сокращение сроков на обработку информации.

Заместитель директора Департамента -  
начальник Отдела экологического  
туризма и научной деятельности на  
особо охраняемых природных  
территориях

А.А. Тихненко



Изн. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	ПТТ.МО Разделы 3,4			



**МИНИСТЕРСТВО  
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ  
И ЭКОЛОГИИ  
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

443013 г. Самара, ул. Дачная 4 Б  
тел. 263-31-70  
E-mail: MNR@samregion.ru

Директору  
ООО ПКЦ «Эксперт Инжиниринг»  
А.В. Нижегородову

ул. Ставропольская, д. 3, оф 709,  
г. Самара, 443090

e.skripnikova@expert-e.ru

30 АРК 025

МН 204-01/9350

№ \_\_\_\_\_

на № 1524К/25 от 10.04.2025

Уважаемый Анатолий Викторович!

Министерство природных ресурсов и экологии Самарской области, рассмотрев Ваше обращение (вх. № МЛХ/6971 от 10.04.2025) о предоставлении информации о земельном участке для размещения объекта ООО «ННК-Самаранефтегаз»: «Радаевское месторождение. Скважины №№ 730, 731, 732, 737. Сбор нефти и газа» в границах муниципального образования сельского поселения Красносельское, муниципального района Сергиевский Самарской области, сообщает, что в соответствии с положениями Водного кодекса Российской Федерации, по данным картографической основы программы ГИС ИнГео, испрашиваемый Вами земельный участок находится вне береговой полосы, вне прибрежной защитной полосы, вне водоохранной зоны водных объектов.

Также сообщаем, что на испрашиваемом участке поверхностные водные объекты отсутствуют.

Координаты земельного участка:

№	X	Y	16	471618,77	2229964,28	32	471625,93	2229975,76
1	471567,95	2230047,83	17	471609,38	2229971,62	33	471625,91	2229975,84
2	471615,49	2230022,38	18	471603,85	2229975,91	34	471625,88	2229975,93
3	471765,59	2229964,28	19	471606,31	2229979,07	35	471625,85	2229976,00
4	471749,32	2229922,24	20	471608,76	2229982,23	36	471625,80	2229976,08
5	471821,53	2229875,02	21	471614,30	2229977,94	37	471625,76	2229976,16
6	471810,59	2229858,27	22	471623,16	2229971,00	38	471625,70	2229976,22
7	471837,91	2229840,36	23	471625,76	2229974,97	39	471625,65	2229976,28
8	471801,85	2229786,18	24	471625,84	2229975,10	40	471625,58	2229976,34
9	471662,84	2229876,17	25	471625,88	2229975,17	41	471625,51	2229976,39
10	471674,05	2229893,31	26	471625,90	2229975,24	42	471625,45	2229976,44
11	471673,92	2229893,40	27	471625,92	2229975,32	43	471625,36	2229976,47
12	471631,43	2229946,86	28	471625,94	2229975,42	44	471625,01	2229976,62
13	471626,83	2229949,86	29	471625,95	2229975,52	45	471615,91	2229981,38
14	471623,43	2229958,42	30	471625,95	2229975,59	46	471613,22	2229982,78
15	471617,48	2229962,30	31	471625,95	2229975,67	47	471616,02	2229990,47

Инва. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. №





**МИНИСТЕРСТВО  
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ  
И ЭКОЛОГИИ  
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

443013 г. Самара, ул. Дачная, 4 Б  
тел. 263-31-70  
E-mail: [MNR@samregion.ru](mailto:MNR@samregion.ru)

Директору  
«ПКЦ «Эксперт Инжиниринг»

Нижегородову А.В.  
ул. Ставропольская, д. 3, оф. 709,  
г. Самара, 443090

28 АПР 2025

№ *МНЭ-05-02/9154*

На № МПЭ/6970 от 10.04.2025

Министерство природных ресурсов и экологии Самарской области, рассмотрев Ваше заявление о предоставлении информации о принадлежности земельного участка объекта ООО «ИНК-Самаранефтегаз»: «Радаевское месторождение. Скважины №№ 730, 731, 732, 737. Сбор нефти и газа», расположенного в границах с.п. Красносельское м.р. Сергиевский Самарской обл., к землям лесного фонда, сообщает, что данный участок, согласно представленному каталогу координат, по материалам лесоустройства, к землям лесного фонда не относится.

Руководитель управления  
лесного планирования и  
организации лесопользования  
департамента лесного хозяйства

  
Е.В. Ефремова

Агейкин Д.В. +7(846)254-10-29

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					ПШТ.МО Разделы 3,4	Лист 24
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.		



**КОМИТЕТ  
ОХОТЫ И РЫБОЛОВСТВА  
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ  
(КОР СО)**

**УПРАВЛЕНИЕ ОХРАНЫ  
ОХОТНИЧЬИХ И ВОДНЫХ  
БИОЛОГИЧЕСКИХ РЕСУРСОВ**

Ерошевского ул., д. 3А, Самара, 443086  
 телефон: (846) 207-77-95  
 факс: (846) 207-69-67  
 kor@samregion.ru  
<https://dor.samregion.ru/>

Директору ООО  
«ПКЦ «Эксперт Инжиниринг»

Нижегородову А.В.

Ставропольская ул., д. 3, оф. 709,  
г. Самара, 443010

[e.skripnikova@expert-e.ru](mailto:e.skripnikova@expert-e.ru)

14.04.2025 № КОР-02/1710-ИИИ  
 На № 1528К/25 от 10.04.2025  
 О предоставлении информации

Комитет охоты и рыболовства Самарской области (далее – комитет) рассмотрел Ваше обращение о предоставлении информации, необходимой для выполнения инженерно-экологических изысканий по объекту «Радаевское месторождение. Скважины №№ 730, 731, 732, 737. Сбор нефти и газа», и сообщает следующее.

Объект «Радаевское месторождение. Скважины №№ 730, 731, 732, 737. Сбор нефти и газа» расположен на территории охотничьего угодья «Сергиевское».

Сведения о численности охотничьих ресурсов размещены на официальном сайте комитета в разделе «Документы» по адресу: <https://dor.samregion.ru/category/deyatelnost/monitoring-i-reestry/gosudarstvennyj-monitoring-ohotnichih-resursov/>.

С информацией об охотничьих угодьях, общедоступных и закрепленных за охотпользователями, Вы можете ознакомиться на геопортале электронного Правительства Самарской области по адресу: <http://geoportal.samregion.ru/ohotopolzovanie/>, а также на

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

ПШТ.МО  
Разделы 3,4

официальном сайте комитета по адресу:  
<https://dor.samregion.ru/category/deyatelnost/monitoring-i-reestry/perechen-zakreplennyh-ohotnichih-ugodij/>.

Информация, размещенная на официальном сайте комитета, может быть использована в качестве исходных данных для составления программы работ и определения объема инженерных изысканий.

По вопросу наличия в районе изысканий животных, не отнесенных к охотничьим ресурсам, Вам необходимо обратиться в министерство природных ресурсов и экологии Самарской области по адресу: 443013, г. Самара, ул. Дачная 4-Б.

Обращаем Ваше внимание, что в соответствии с п. 9 Требований по предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи на территории Самарской области, утвержденных постановлением Правительства Самарской области от 30.12.2011 № 880 (далее – Требования), на этапе планирования хозяйственной деятельности проводятся инженерно-экологические изыскания. Результаты инженерно-экологических изысканий, в том числе сведения о фактической численности, плотности населения, установленных периодах и путях миграции, места размножения и нагула охотничьих ресурсов, необходимо использовать для оценки воздействия намечаемой деятельности на объекты животного мира и среду их обитания и для разработки мероприятий по предотвращению гибели охотничьих ресурсов и ухудшения их среды обитания, а также расчета, в соответствии с действующими методиками, размеров наносимого ущерба охотничьим ресурсам.

В своей работе Вам необходимо использовать акты, содержащие обязательные требования, соблюдение которых оценивается при осуществлении федерального государственного надзора в области охраны, воспроизводства и использования объектов животного мира, отнесенных к объектам охоты, и среды их обитания на территории Самарской области,

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

размещённые на официальном сайте комитета в разделе документы по адресу:  
<https://dor.samregion.ru/category/deyatelnost/plany-proverok/perechen-aktov/>.

Планируемые мероприятия по предотвращению гибели охотничьих ресурсов и ухудшения их среды обитания подлежат обязательному согласованию с комитетом.

Дополнительно сообщаем, что согласно п. 7 Требований, осуществление хозяйственной деятельности без согласованных мероприятий по предотвращению гибели объектов животного мира и ухудшения среды их обитания не допускается, а лица, виновные в нарушении законодательства Российской Федерации в области охраны и использования животного мира и среды их обитания, несут ответственность в соответствии в законодательством.

Руководитель управления

В.А. Платонов

Бобылев Л.А. +7(846) 207-77-92

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					ПШТ.МО Разделы 3,4	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	27		



**КОМИТЕТ  
ВЕТЕРИНАРИИ  
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

Невская ул., д. 1, г. Самара, 443100  
Тел.: (846) 214-59-18  
E-mail: depvetso@yandex.ru,  
http://www.depvet.samregion.ru

Директору  
ООО «Проектно-консалтинговый  
центр «Эксперт Инжиниринг»

Нижегородову А. В.

21.04.2025 № KB-02/1685

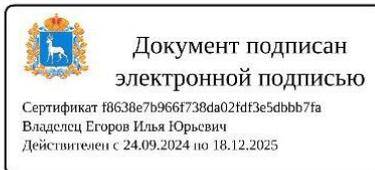
На № 1523К/25от 10.04.2025

Комитет ветеринарии Самарской области (далее - Комитет) рассмотрев Ваш запрос, информирует, что в пределах границ муниципального района Сергиевский Самарской области имеется три объекта уничтожения биологических отходов (скотомогильников):

1. Объект расположен на расстоянии 2 км от села Спасское, географические координаты 54.0216 50.8625;
2. Объект расположен на расстоянии 1 км от села Чекалино, географические координаты 53.8777 50.9055;
3. Объект расположен на расстоянии 1,5 км от села Старое Якушкино, географические координаты 53.9080 51.4591.

Одновременно сообщаем, что информация о незарегистрированных скотомогильниках, биотермических ямах, сибиреязвенных захоронений, и их охранных зонах в прилегающей зоне по 1000 м в каждую сторону от границ проектирования по объекту: «Радаевское месторождение. Скважины №№ 730, 731, 732, 737. Сбор нефти и газа» в Комитете отсутствует.

Заместитель руководителя



И.Ю. Егоров

Гулин Д.А. 214 79 37

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	ПШТ.МО Разделы 3,4	Лист 28
------	---------	------	--------	-------	------	-----------------------	------------

Государственная инспекция по охране объектов культурного наследия Самарской области

Кому: Общество с ограниченной  
ответственностью «ГЕФЕСТ» (ООО  
«ГЕФЕСТ»)  
ИНН 6318306150  
ОГРН 1026301531024  
Представитель: Кутявин Дмитрий  
Владимирович  
Контактные данные представителя:  
тел. +7(927)6940966  
эл. почта: dvkutyavin@yandex.ru

**Предоставление информации о решении, принятом на основании заключения  
государственной историко-культурной экспертизы, проведенной в целях,  
предусмотренных абзацем девятым статьи 28 Федерального закона «Об объектах  
культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской  
Федерации»**

от 29.07.2025 № АИКЭ-20250717-29272009521-3

По результатам рассмотрения заявления на предоставление государственной услуги: «Предоставление информации о решении, принятом на основании заключения государственной историко-культурной экспертизы, проведенной в целях, предусмотренных абзацем девятым статьи 28 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.02.2025 № 5201272646 и прилагаемых к нему документов в соответствии с требованиями пункта 31 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 № 530, рассмотрено заключение государственной историко-культурной экспертизы: «Акт Государственной историко-культурной экспертизы документации, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ – «Документация, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельном участке, отводимом под объект

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	ППТ.МО Разделы 3,4			29

«Радаевское месторождение. Скважины №№ 730, 731, 732. Сбор нефти и газа» в Сергиевском районе Самарской области» от 16.07.2025.

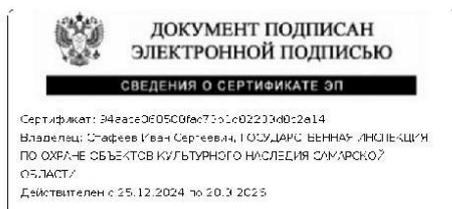
В ходе общественного обсуждения замечаний и предложений не поступало.

По результатам рассмотрения заключения государственной историко-культурной экспертизы акт государственной историко-культурной экспертизы от 16.07.2025 и прилагаемых к нему документов и материалов принято решение о согласии с выводами, изложенными в заключении экспертизы.

Дополнительная информация: В соответствии с данными государственного учета культурного наследия Самарской области, объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия либо объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, а также зоны охраны и защитные зоны объектов культурного наследия на испрашиваемых земельных участках отсутствуют.

Руководитель

Стафеев Иван Сергеевич  
29.07.2025



Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.	ПТТ.МО Разделы 3,4	Лист
										30